



UNIONE EUROPEA
Fondo Sociale Europeo
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



*Agenzia per la
Coesione Territoriale*



Presidenza del Consiglio dei Ministri
**Dipartimento della
Funzione Pubblica**



**GOVERNANCE
E CAPACITÀ
ISTITUZIONALE
2014-2020**

Atelier di sperimentazione Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare Pubblico

Piano generale delle attività

Kick off meeting
14 gennaio 2022



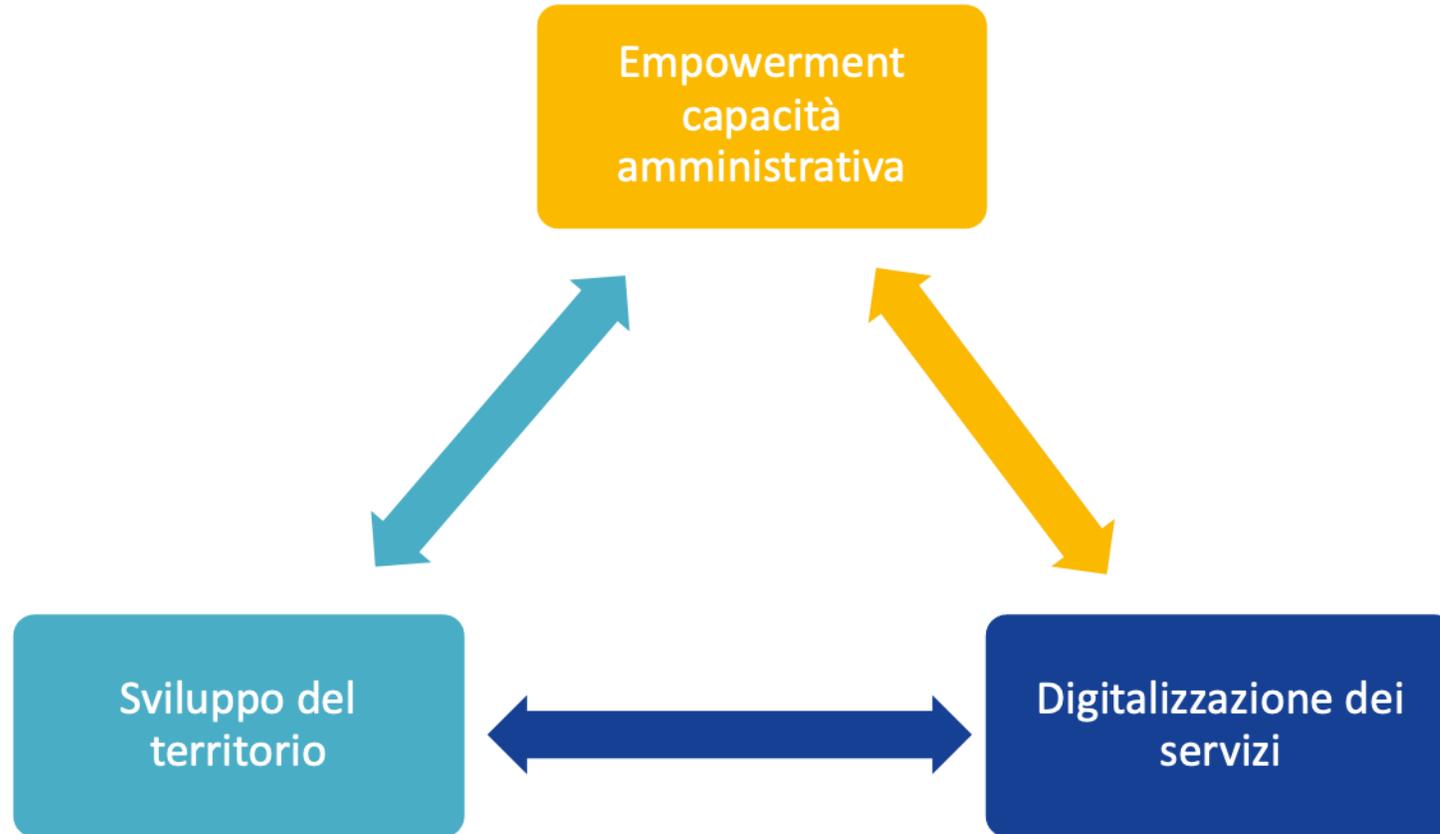
Presidenza del Consiglio dei Ministri
**Dipartimento per gli
Affari Regionali
e le Autonomie**



ITALIAE
Nuove formule organizzative per i territori



AGENZIA DEL DEMANIO



Atelier di sperimentazione

- ❑ Rappresentano lo spazio dedicato alla concettualizzazione di temi che necessitano di ricerca, sperimentazione, modellizzazione e ottimizzazione.
- ❑ Nella metrica complessiva del progetto ITALIAE sono previsti Atelier che si inseriscono nel più ampio e inclusivo Atelier dello sviluppo.
- ❑ La valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico (VPI) è incardinata in uno specifico Atelier.

Action learning VPI Unione Bassa Reggiana

- Progetto pilota di *Action Learning* che ha incluso la definizione di un percorso di fattibilità per la gestione associata del patrimonio immobiliare pubblico a favore dell'Unione dei Comuni della Bassa Reggiana.
- Sono stati individuati destinatari target, ossia personale dipendente della pubblica amministrazione che necessita inevitabilmente di un *upgrading* di competenze specialistiche.
- L'*Action Learning* realizzata ha consentito di intercettare una diffusa domanda di conoscenza tematica e di applicazione della stessa.
- L'azione ha assunto un carattere sperimentale e propedeutico all'impianto dell'Atelier di sperimentazione "Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare Pubblico» (VPI).

Partnership story DARA – Agenzia del Demanio

- ❑ **2014 – 2015** Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie, con il supporto dell’Agenzia del Demanio, nell’ambito del progetto EPAS (PON-GAS FSE 2007-2013), ha realizzato lo Studio – Linee guida “*Strategie e strumenti per la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico*”.
- ❑ **2016 – 2018** Attività preparatorie inerenti all’inserimento di una linea di attività VPI nel Progetto ITALIAE.
- ❑ **2019 – 2020** Attività interlocutorie e confronto per studio, progettazione, design logico-operativo dell’Atelier di sperimentazione VPI.
- ❑ **2 agosto 2021** Protocollo d’intesa tra Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie –Presidenza del Consiglio dei Ministri e Agenzia del Demanio per collaborazione VPI – ITALIAE.
- ❑ **4 agosto 2021** Nomina del Comitato d’Indirizzo Tecnico Scientifico (CITS) e della Segreteria tecnica.
- ❑ **22 settembre 2021** Approvazione del Piano generale attività per implementazione dell’Atelier VPI.

Creare le condizioni di contesto per facilitare la gestione associata delle funzioni e attività relative al tema del patrimonio immobiliare pubblico.

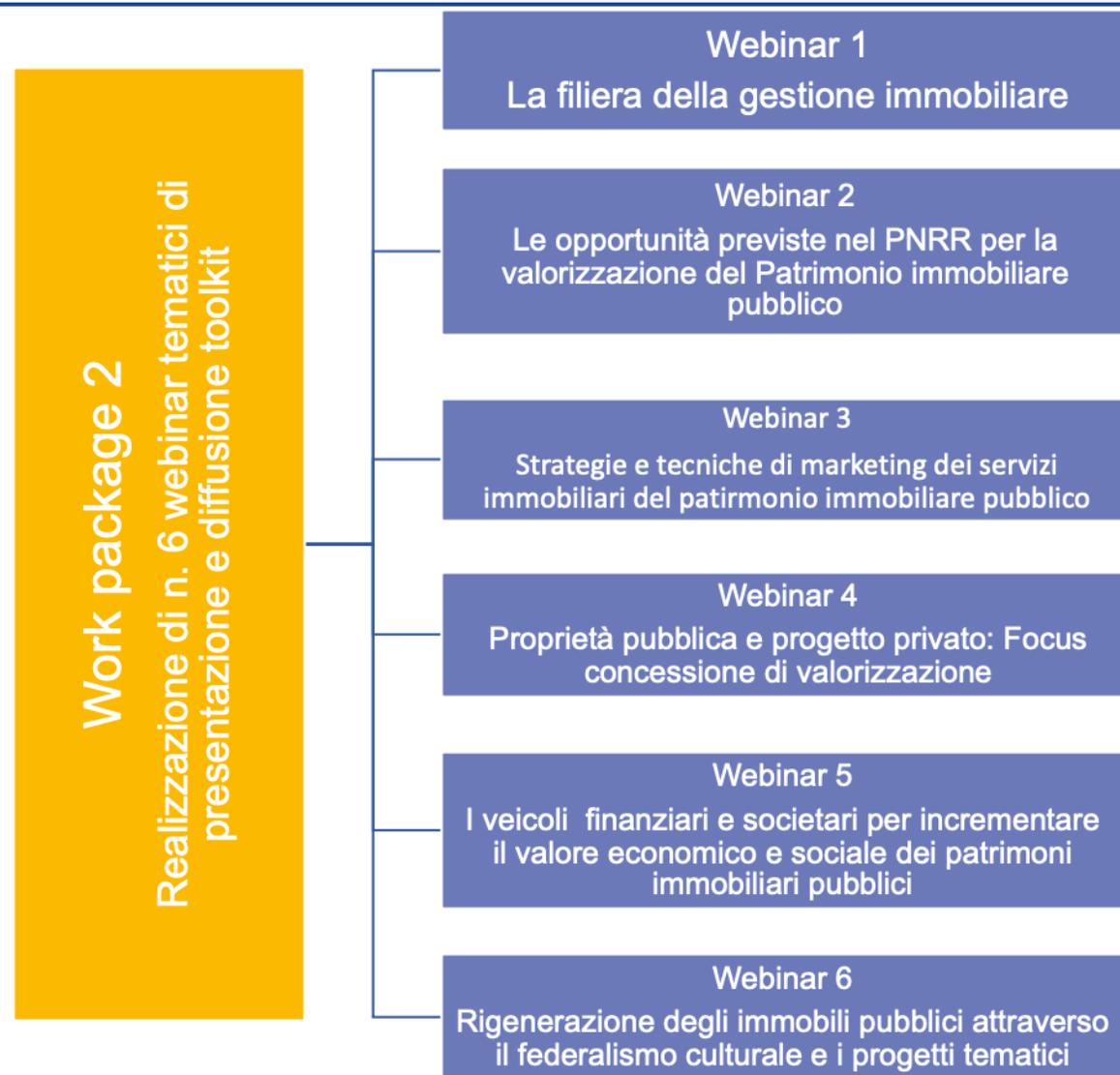
Aiutare le Unioni di Comuni a programmare lo sviluppo socio-economico del territorio attraverso il rafforzamento del quadro organizzativo del patrimonio immobiliare pubblico.

Miglioramento di competenze specialistiche in tema di VPI per il personale della pubblica amministrazione locale

Rafforzamento del dialogo istituzionale tra amministrazioni locali e centrali per la gestione e dei processi di VPI

Realizzazione e diffusione di strumenti operativi per interventi VPI





Implementazione di n. 4 interventi di affiancamento e supporto specialistico a favore di Unioni di Comuni o forme di cooperazione sovracomunale per programmi di valorizzazione del loro patrimonio immobiliare pubblico non strumentale

- Work package 3

National VPI roadshow: ciclo di n.3 conferenze territoriali e webinar/conferenza chiusura Atelier VPI

- Work package 4

Piano generale delle attività Atelier VPI

: Cronoprogramma

Attività	09.21	10.21	11.21	12.21	01.22	02.22	03.22	04.22	05.22	06.22	07.22	08.22	09.22	10.22	11.22	12.22
WP 0: elab. Piano + kick off meeting																
WP 1: N°6 Toolkit tematici, format, case study																
WP 2: N°6 Webinar tematici																
WP 3: N°4 Interventi supporto Unioni comuni																
WP 4: VPI Roadshow + final conf./Web																



Grazie per l'attenzione!

infoitaliae.dara@governo.it